

Referencia: **WO-582191**

Tipo inmueble: Apartamento

Operación: Venta

Precio: **249.000 €**

Estado: Buen estado



Población: Orihuela

Provincia: Alicante

Cod. postal: 03014

Zona: Orihuela



M² construidos: 56 **Aire acondicionado:** frío/calor **Garajes:** 1

Terraza(s): 1 **Dormitorios:** 2 **Baños:** 2

Descripción:

Lo primero que destaca de esta vivienda es la increíble luz natural y las impresionantes vistas. Gracias a la entrada de luz desde dos orientaciones, el apartamento se siente luminoso, amplio y acogedor durante todo el día. Desde el balcón se disfrutan hermosas vistas abiertas a la zona y al mar Mediterráneo, y en los días despejados incluso se puede ver La Manga en el horizonte. La terraza privada en la azotea eleva aún más la experiencia, ofreciendo espectaculares vistas panorámicas a lo largo de la costa hasta Santa Pola, el lugar perfecto para relajarse, cenar o disfrutar de las puestas de sol. La vivienda cuenta con una distribución práctica y social, ideal tanto para el día a día como para recibir invitados. Dispone de dos amplios dormitorios, dos baños modernos y una elegante cocina con mesa extensible con capacidad para hasta seis personas. A pesar de su ubicación céntrica, la zona es tranquila y armoniosa, algo que los propietarios valoran especialmente. A pocos minutos a pie se encuentra Centro Comercial Las Fuentes, una encantadora zona llena de restaurantes, cafeterías, bares, tiendas y servicios, perfecta para disfrutar del estilo de vida mediterráneo durante todo el año. Para los amantes del golf, los campos Las Ramblas Golf y Campoamor Golf están a solo cinco minutos en coche, mientras que las preciosas playas de Cabo Roig se encuentran a unos diez minutos. La propiedad también incluye una plaza de garaje segura, caja fuerte y posibilidad de alquiler, lo que la convierte en una excelente opción tanto como residencia permanente, casa vacacional o inversión.