

Referencia: **WO-586922**

Tipo inmueble: Apartamento

Operación: Venta

Precio: **240.000 €**

Estado: Buen estado



Población: Orihuela

Provincia: Alicante

Cod. postal: 03014

Zona: Orihuela



M² construidos: 81

Aire acondicionado: frío/calor

Garajes: 1

Terraza(s): 1

Dormitorios: 3

Baños: 2

Descripción:

Este ático dúplex de tres dormitorios con orientación oeste en Playa Flamenca se encuentra a tan solo 5 minutos a pie de una selección de cafeterías, bares y restaurantes, mientras que el polideportivo municipal está a unos 10 minutos a pie. El centro comercial La Zenia Boulevard y los principales supermercados están a solo 5 minutos en coche, y las hermosas playas de Orihuela Costa se encuentran a entre 5 y 10 minutos. Varios campos de golf de renombre también están situados a 10 minutos en coche, lo que convierte a esta ubicación en un lugar ideal tanto para vacaciones como para residencia permanente. Ubicado en un complejo muy codiciado construido alrededor de una de las piscinas comunitarias y zonas ajardinadas más impresionantes de la zona, este ático dúplex bellamente presentado ofrece aproximadamente 81 m² de alojamiento distribuidos en dos plantas. La zona de estar principal consta de un luminoso salón-comedor con puertas correderas de cristal que dan a una amplia terraza acristalada, creando un espacio habitable adicional durante todo el año. Un arco decorativo conduce a la cocina equipada, que también cuenta con un lavadero independiente. En la planta principal se encuentran dos dormitorios dobles con armarios empotrados, incluyendo el dormitorio principal con baño en suite y acceso directo a la terraza. También hay un cuarto de baño adicional con ducha. Desde el vestíbulo, una escalera conduce al tercer dormitorio en la planta superior, que a su vez da acceso al solárium privado, perfecto para disfrutar del sol mediterráneo. Otras características incluyen aire acondicionado, una plaza de aparcamiento subterráneo y acceso a las zonas comunes, impecablemente cuidadas, con preciosos jardines, una fuente decorativa y una zona deportiva. Una propiedad fantástica en el corazón de la Costa Blanca Sur, que ofrece amplitud, comodidad y una excelente ubicación cerca de todos los servicios.