



CoastCasas Real Estate

C del Mar 79 Local 15, local CoastCasas
Orihuela Costa

Teléfono: 637298368
e-mail: sales.coastcasas@gmail.com

Referencia: **WO-485778**
Tipo inmueble: Apartamento
Operación: Venta
Precio: **249.000 €**
Estado: Buen estado



Población: Orihuela
Provincia: Alicante
Cod. postal: 03014
Zona: Orihuela



M² construidos: 72
Terraza(s): 1
Aire acondicionado: frío/calor
Dormitorios: 2

Garajes: 1
Baños: 2

Descripción:

Espacio y Comodidad en Orihuela CostaUbicado en la encantadora ciudad de Orihuela Costa, en la provincia de Alicante, este moderno apartamento combina estilo y funcionalidad, ofreciendo un refugio ideal para aquellos que buscan una vida cómoda y elegante. Con una disposición que aprovecha al máximo cada rincón, el hogar cuenta con dos acogedoras habitaciones y dos bien diseñados baños, brindando la privacidad y comodidad deseada. **Detalles del Apartamento** Con una superficie útil de 60 m², el apartamento destaca por su impresionante solárium de 59.39 m², perfecta para disfrutar del clima mediterráneo. Este espacio exterior se convierte en un verdadero oasis para relajarse o reunirse con amigos y familiares. La orientación sur asegura que la luz natural inunde este hogar, creando una atmósfera cálida y acogedora durante todo el día. Entre las características que elevan el nivel de confort de este apartamento se incluyen: Aire acondicionado y calefacción por conductos: garantizando un ambiente agradable en cualquier época del año. Calefacción por suelo radiante en baños, ideal para el invierno. Cocina americana: diseñada para facilitar la interacción y el flujo entre espacios. Piscina comunitaria: un lujo adicional para disfrutar de refrescantes días de verano. Acceso a terraza abierta y cubierta: que permite disfrutar del aire libre en cualquier momento, sin importar las condiciones climáticas. Puerta de seguridad y doble acristalamiento: para una mayor tranquilidad y confort. Estacionamiento: una comodidad necesaria en la vida moderna. **Conexiones y Entorno**El apartamento está ubicado en una zona que combina tranquilidad con excelentes comunicaciones. Los buenos accesos a las principales vías de transporte aseguran que disfrutar de todo lo que Orihuela y sus alrededores tienen para ofrecer sea una experiencia fácil y práctica. Este hogar no solo se distingue por sus características, sino también por su eficiencia energética, ostentando una calificación de energía B y emisiones B, lo que refleja un compromiso con la sostenibilidad y el bienestar ambiental. **Conclusión**Este apartamento en Orihuela representa una oportunidad única de vivir en un entorno cómodo, luminoso y bien conectado. Un espacio ideal para quienes deseen disfrutar del estilo de vida que solo la Costa Blanca puede ofrecer. Con todas las comodidades para asegurar un estilo de vida relajado y lleno de bienestar, está esperando a convertirse en su nuevo hogar.
