

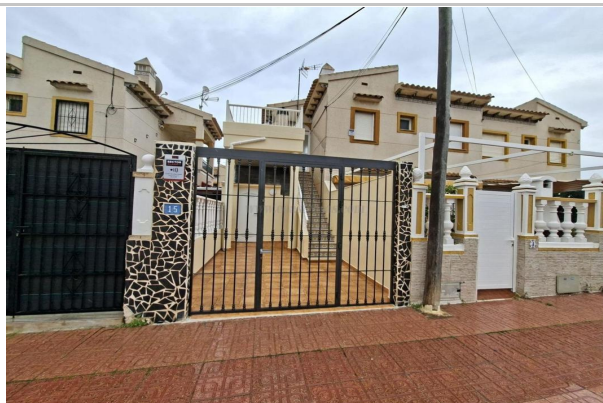
Referencia: **WO-541017**

Tipo inmueble: Villa

Operación: Venta

Precio: **169.000 €**

Estado: Buen estado



Población: Orihuela

Provincia: Alicante

Cod. postal: 03014

Zona: Orihuela



M² construidos: 53 **Garajes:** 1 **Terraza(s):** 1

Dormitorios: 2 **Baños:** 1

Descripción:

Precioso bungalow totalmente reformado, situado en la Urbanización Horizonte, en La Zenia, una de las zonas más demandadas de Orihuela Costa por su ambiente residencial, su cercanía a playas de bandera azul y su amplia oferta de servicios. Una vivienda cómoda, luminosa y lista para entrar a vivir, ideal tanto como residencia habitual, segunda vivienda o inversión en la costa. La propiedad cuenta con 51,58 m2 construidos, además de trastero de 3,94 m2 y un jardín privativo en planta baja de 29,16 m2, pavimentado con baldosas y perfecto para disfrutar del exterior. En esta zona también se encuentra el trastero, donde está ubicado el termo eléctrico. El acceso a la vivienda se realiza mediante escalera exterior. En la planta alta encontramos un recibidor acristalado que conecta con una agradable terraza con barbacoa y con la entrada principal de la vivienda. En el interior, dispone de salón-comedor con balcón acristalado, cocina con barra y mobiliario nuevo a estrenar, equipada con muebles altos y bajos, encimera de granito, campana extractora de acero inoxidable, vitrocerámica y horno. La vivienda se completa con dos dormitorios amplios con armarios empotrados y un baño completo. Además, cuenta con balcón exterior con buenas vistas y una distribución práctica que aprovecha muy bien los espacios. La urbanización dispone de piscina comunitaria próxima a la vivienda y zonas verdes, lo que aporta un entorno agradable y cómodo para disfrutar del clima mediterráneo. Se encuentra en un residencial consolidado, con restaurantes, bares, tiendas, supermercados y centros comerciales cercanos, además de un excelente acceso a las calas y playas de Orihuela Costa, especialmente la Playa de La Zenia y Cabo Roig. IBI: 118,14 € anuales Basuras: 101,44 € al semestre Comunidad: 120 € al trimestre, 40 € al mes Calificación energética: E Una vivienda reformada, con espacios exteriores privados y en una ubicación muy atractiva de Orihuela Costa. ¡Contacta ya para más información o para concertar una visita!