

Referencia: **WO-572560**

Tipo inmueble: Apartamento

Operación: Venta

Precio: **225.000 €**

Estado: Buen estado



Población: Torrevieja

Provincia: Alicante

Cod. postal: 03014

Zona: Torrevieja



|                        |    |                            |            |                 |   |
|------------------------|----|----------------------------|------------|-----------------|---|
| <b>M² construidos:</b> | 70 | <b>Aire acondicionado:</b> | frío/calor | <b>Garajes:</b> | 1 |
| <b>Terraza(s):</b>     | 1  | <b>Dormitorios:</b>        | 2          | <b>Baños:</b>   | 2 |

### Descripción:

Apartamento en Punta Prima. Listo para entrar a vivir o alquilar. Características principales Ubicación: Punta Prima. Planta: ático. Distribución: 2 dormitorios y 2 baños. Vistas: impresionantes vistas panorámicas abiertas a la ciudad y al mar desde todas las habitaciones. Ventajas Licencia turística: la comunidad permite obtener licencia turística (¡una excelente opción para inversión y alquiler vacacional!). Estado: vivienda completamente reformada con un diseño moderno y aislamiento acústico de alta calidad frente a los vecinos. Ventanas: nuevas ventanas panorámicas de alta eficiencia energética. Muebles y electrodomésticos: totalmente equipada con muebles nuevos y todos los electrodomésticos necesarios (placa de inducción, frigorífico, lavavajillas, lavadora, televisión, 2 aparatos de aire acondicionado, etc. ). Urbanización: piscina comunitaria. Aparcamiento: parking privado cerrado dentro de la urbanización, exclusivo para residentes. Gastos IBI: 117 € al año. Comunidad: 160 € por trimestre.