CoastCasas Real Estate

C del Mar 79 Local 15, local CoastCasas
Orihuela Costa

Teléfono: 637298368
e-mail: sales.coastcasas@gmail.com

Referencia:	**WO-522678**
Tipo inmueble:	Finca Rústica
Operación:	Venta
Precio:	**343.900 €**
Estado:	Buen estado



Población:	Los Montesinos
Provincia:	Alicante
Cod. postal:	03014
Zona:	Los Montesinos



M² construidos:	99	**Aire acondicionado:**	frío/calor	**Metros de parcela:**	143
Garajes:	1	**Terraza(s):**	1	**Dormitorios:**	2
Baños:	3				

Descripción:

Encantador Quad en La Herrada Los Montesinos (Alicante) Descubre este acogedor quad ubicado en la tranquila y demandada zona de La Herrada, en Los Montesinos. Una vivienda que destaca por su distribución en varias plantas, su luminosidad y sus espacios pensados para disfrutar al máximo del estilo de vida mediterráneo. Distribución y Espacios La vivienda, con 99 m² construidos, se distribuye en tres plantas perfectamente organizadas: Planta baja: amplio y luminoso salón-comedor con cocina americana, creando un espacio abierto y funcional. En esta planta también encontrarás un aseo de cortesía y un práctico trastero de gran tamaño, ideal para almacenamiento. Además, existe la posibilidad de redistribuir fácilmente este espacio para crear una tercera habitación, lo que añade un gran valor a la propiedad. Primera planta: 2 dormitorios, ambos con baño en suite, ofreciendo comodidad, privacidad y un diseño pensado para el descanso. Tercera planta: espectacular solárium privado con impresionantes vistas a la laguna, un espacio perfecto para relajarse, tomar el sol o disfrutar de veladas al aire libre. Características Principales Aire acondicionado por conductos y sistema de aerotermiaJardín privado y amplias terrazasPersianas eléctricas en toda la viviendaMosquiteras instaladasPersiana adicional en el baño superior para mayor protección solarAcceso al solárium con doble puerta, aportando mayor aislamiento y comodidadPuerta de seguridad y doble acristalamientoPlaza de aparcamientoVivienda en excelente estado, lista para entrar a vivirUbicación y Entorno Situada en una zona con excelentes comunicaciones, esta propiedad combina tranquilidad y cercanía a todos los servicios. Los Montesinos ofrece una gran calidad de vida, con comercios, restauración y a pocos minutos de las playas del Mediterráneo. Una oportunidad única Gracias a su distribución, su solárium con vistas, sus extras de confort y la posibilidad de ampliar fácilmente a una tercera habitación, esta vivienda es ideal tanto como residencia habitual como para disfrutar de vacaciones en una de las zonas más atractivas de la Costa Blanca.