

Referencia: **WO-450529 [COMPLEX: 450412]**

Tipo inmueble: Villa

Operación: Venta

Precio: **459.900 €**

Estado: Buen estado

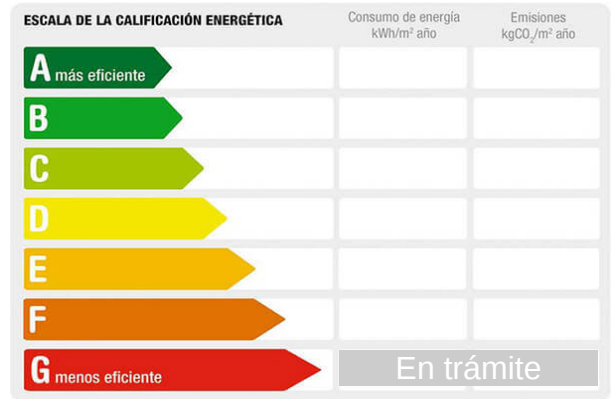


Población: Dolores

Provincia: Alicante

Cod. postal: 03014

Zona: Dolores



|                        |    |                           |     |                 |   |
|------------------------|----|---------------------------|-----|-----------------|---|
| <b>M² construidos:</b> | 97 | <b>Metros de parcela:</b> | 199 | <b>Garajes:</b> | 1 |
| <b>Terraza(s):</b>     | 1  | <b>Dormitorios:</b>       | 3   | <b>Baños:</b>   | 2 |

### Descripción:

Villa de estilo mediterráneo en un entorno residencial consolidado Esta villa encarna la esencia del estilo mediterráneo, con una arquitectura sencilla y acogedora que transmite una auténtica sensación de vacaciones durante todo el año. Su diseño apuesta por la calma, la funcionalidad y la conexión con el exterior, creando un hogar luminoso y agradable. La vivienda se desarrolla en una planta en forma de L, una distribución que permite que todas las estancias disfruten de abundante luz natural, ventilación cruzada y agradables vistas hacia la zona exterior principal de la casa. Esta configuración favorece una relación constante entre los espacios interiores y el jardín, potenciando la sensación de amplitud y frescura. Ubicación y entorno Situada en la urbanización La Herrada, en el municipio de Los Montesinos, la villa se encuentra en un entorno residencial con marcado carácter español y una excelente calidad de vida. La zona dispone de todos los servicios necesarios para el día a día, como colegios, comercios, bares, restaurantes, instalaciones deportivas y amplias áreas naturales. Muy cerca se encuentran espacios protegidos de gran valor paisajístico, como el Parque Natural de las Lagunas de La Mata y Torrevieja, ideales para disfrutar de la naturaleza, paseos al aire libre y actividades en un entorno único. Cercanía al mar y calidad de vida Todo ello con la comodidad de encontrarse a pocos minutos en coche de las playas del sur de la Costa Blanca, reconocidas por sus aguas cálidas, su arena fina y sus excelentes servicios y accesos. Una ubicación perfecta para quienes buscan tranquilidad sin renunciar al mar, al sol y al estilo de vida mediterráneo.