



## CoastCasas Real Estate

C del Mar 79 Local 15, local CoastCasas  
Orihuela Costa

Teléfono: 637298368

e-mail: sales.coastcasas@gmail.com

Referencia: **STS-5424**  
Tipo inmueble: Chalet Independiente  
Operación: Venta  
Precio: **399.000 €**  
Estado: Buen estado



Población: San Fulgencio  
Provincia: Alicante  
Cod. postal: 03177  
Zona: LA MARINA



M² construidos: 150

Aire acondicionado: split

Metros de parcela: 502

Garajes: 1

Dormitorios: 3

Orientación: suroeste

Baños: 2

---

**Descripción:**

Disfruta del estilo de vida mediterráneo en este magnífico chalet independiente de 150 m² construidos sobre una amplia parcela de 502 m², con orientación sur que garantiza una excelente entrada de luz natural durante todo el día. En buen estado de conservación, esta vivienda ofrece 3 dormitorios, 2 baños y una cocina independiente, además de piscina privada, solárium, trastero y espacio de aparcamiento dentro de la parcela. Se vende completamente amueblada y con electrodomésticos, lista para entrar a vivir. Su ubicación es ideal, rodeada de bares, restaurantes, supermercados, farmacias, centros comerciales, parques y a pocos minutos de la playa. Además, el Aeropuerto de Alicante-Elche se encuentra a unos 30 minutos en coche (aprox. 31 km), facilitando excelentes conexiones nacionales e internacionales.

Características principales

- Chalet independiente
- 150 m² construidos
- Parcela de 502 m²
- Orientación suroeste
- 3 dormitorios
- 2 baños
- Cocina independiente
- Piscina privada
- Solárium privado
- Aparcamiento en parcela
- Trastero
- Se vende amueblado y con electrodomésticos
- Precio: 399.000 €
- IBI: 442,88 €/año

¡Agenda tu visita hoy mismo y descubre todo lo que este fantástico chalet puede ofrecerte!

---