CoastCasas Real Estate

C del Mar 79 Local 15, local CoastCasas
Orihuela Costa

Teléfono: 637298368
e-mail: sales.coastcasas@gmail.com

Referencia:	**WO-573576_53216**
Tipo inmueble:	Finca Rústica
Operación:	Venta
Precio:	**505.000 €**
Estado:	Buen estado



Población:	El Verger
Provincia:	Alicante
Cod. postal:	03014
Zona:	El Verger



M² construidos:	117	**Garajes:**	1	**Terraza(s):**	1
Dormitorios:	3	**Baños:**	3		

Descripción:

Situado en Alicante, El Verger, este proyecto de nueva construcción presenta un innovador concepto residencial cercano a la playa, combinando sostenibilidad, diseño moderno y una vida en armonía con la naturaleza. Este exclusivo desarrollo está diseñado para quienes desean un entorno que respete e integre con el paisaje natural.En su primera fase, ofrece 65 viviendas con una variedad de apartamentos, con opciones de 2 a 3 dormitorios. Las superficies oscilan entre 80 m² y 117 m², cada residencia cuidadosamente planificada para mantener altos estándares de eficiencia energética y sostenibilidad.Las estrategias sostenibles son parte integral del diseño, desde la recolección de agua de lluvia hasta sistemas avanzados de reutilización, que apoyan un ecosistema integrado. Los jardines, compuestos por flora autóctona de bajo mantenimiento, junto a los paneles fotovoltaicos, aseguran un suministro energético de autoconsumo. El complejo también cuenta con puntos de carga para vehículos eléctricos, reforzando su compromiso con un futuro más verde.El diseño arquitectónico se centra en el equilibrio entre áreas comunes abiertas y espacios privados que garantizan comodidad y tranquilidad. Los residentes disfrutarán de amplias zonas comunes, diseñadas para promover un estilo de vida activo y social.Con precios que oscilan entre 338 000 € y 468 000 €, las viviendas proporcionan una inversión inteligente para quienes buscan calidad de vida. Las áreas comunes están equipadas con instalaciones premium como piscina, gimnasio, sauna y un club social para reunirse o relajarse. Todo ha sido concebido para maximizar el confort y disfrutar de una vida plena.El acceso exclusivo a una comunidad frente al mar ofrece a los residentes la oportunidad de disfrutar del océano con servicios como estacionamiento para bicicletas, almacenamiento de equipamiento náutico, duchas y una piscina adicional para refrescarse tras un día bajo el sol marítimo.El Verger ofrece un entorno incomparable donde la serenidad del mar y la proximidad a la vibrante Denia proporcionan una calidad de vida excepcional. Con una combinación perfecta de tranquilidad, acceso a la naturaleza y una vida cultural activa, vivir aquí es una experiencia renovadora para el cuerpo y el alma.