



CoastCasas Real Estate

C del Mar 79 Local 15, local CoastCasas
Orihuela Costa

Teléfono: 637298368
e-mail: sales.coastcasas@gmail.com

Referencia: **WO-568329 [COMPLEX:
454246]**

Tipo inmueble: Villa

Operación: Venta

Precio: **763.738 €**

Estado: Buen estado



Población: La Nucia

Provincia: Alicante

Cod. postal: 03014

Zona: La Nucia

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA		Consumo de energía kWh/m² año	Emisiones kgCO ₂ /m² año
A	más eficiente		
B			
C			
D			
E			
F			
G	menos eficiente		

M² construidos: 298

Aire acondicionado: frío/calor

Terraza(s): 1

Dormitorios: 3

Baños: 3

Descripción:

Este exclusivo residencial se encuentra en La Nucía, en una ubicación elevada que ofrece espectaculares vistas al mar Mediterráneo, la bahía de Altea y el skyline de Benidorm. Rodeado de naturaleza y perfectamente conectado con todos los servicios, este proyecto ha sido concebido para quienes buscan tranquilidad, diseño y calidad de vida en la Costa Blanca. La promoción está compuesta por 24 villas independientes de 3, 4 y 5 dormitorios, diseñadas con una arquitectura contemporánea que combina elegancia, amplitud y una perfecta integración entre los espacios interiores y exteriores. Las viviendas destacan por sus amplias distribuciones, grandes ventanales y una cuidada separación entre las zonas de día y de descanso, creando ambientes funcionales y llenos de luz natural. Cada villa dispone de: 3, 4 o 5 dormitoriosDormitorios con baño en suiteAmplio salón-comedor de concepto abiertoCocina moderna con isla centralElectrodomésticos Siemens Los interiores incorporan materiales de alta calidad, incluyendo porcelánicos Saloni, grifería Grohe, platos de ducha de gran formato y mobiliario de baño de diseño. Cada vivienda ha sido diseñada para aprovechar al máximo el excelente clima de la Costa Blanca, ofreciendo espacios exteriores privados donde disfrutar durante todo el año. Las villas incluyen: Piscina privadaAmplias terrazas con vistas al marCubierta ajardinadaJardín con vegetación mediterráneaGaraje privado con capacidad para más de tres vehículos Un entorno pensado para disfrutar de la privacidad, el confort y la conexión con la naturaleza. El proyecto combina diseño, eficiencia y materiales de primeras marcas para ofrecer viviendas modernas y funcionales. Entre sus principales prestaciones destacan: Cocina equipada con electrodomésticos SiemensPorcelánicos SaloniGrifería GroheBaños de diseño con acabados premiumMateriales de alta calidad en toda la vivienda La Nucía ofrece un entorno residencial privilegiado entre el mar y la montaña, con excelentes conexiones y una amplia oferta de servicios. El residencial se encuentra a pocos minutos del centro urbano, cerca de colegios internacionales, instalaciones deportivas de primer nivel y de las playas de Benidorm, L'Albir y Altea. Una promoción de villas independientes donde la arquitectura contemporánea, las altas calidades, las espectaculares vistas al Mediterráneo y la tranquilidad del entorno se unen para ofrecer un estilo de vida único en una de las zonas más privilegiadas de la Costa Blanca.
