**CoastCasas Real Estate**

C del Mar 79 Local 15, local CoastCasas
Orihuela Costa

Teléfono: 637298368
e-mail: sales.coastcasas@gmail.com

| | |
|---|---|
| Referencia: | **WO-572531_572380** |
| Tipo inmueble: | Finca Rústica |
| Operación: | Venta |
| Precio: | **450.000 €** |
| Estado: | Buen estado |



| | |
|---|---|
| Población: | Cartagena |
| Provincia: | Murcia |
| Cod. postal: | 00000 |
| Zona: | Cartagena |




| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| **M² construidos:** | 112 | **Garajes:** | 1 | **Dormitorios:** | 3 |
| **Baños:** | 2 | | | | |

**Descripción:**

GeneralUbicado en la histórica ciudad de Cartagena, este exclusivo residencial de obra nueva ofrece una cuidada selección de cinco modernos adosados diseñados para disfrutar de un estilo de vida cómodo, funcional y mediterráneo. Cada vivienda combina un diseño contemporáneo con acabados de calidad, creando espacios luminosos y pensados para el bienestar diario. Su excelente ubicación permite disfrutar de la tranquilidad de una zona residencial sin renunciar a todos los servicios, con el mar a solo 2 kilómetros, un campo de golf a 800 metros y el aeropuerto internacional de Murcia a 49 kilómetros. Es una opción ideal tanto como residencia habitual como para quienes buscan una segunda vivienda en la Costa Cálida.ExteriorLas viviendas cuentan con espacios exteriores concebidos para aprovechar al máximo el excelente clima de la región durante todo el año. Cada adosado dispone de un jardín privado donde relajarse, compartir reuniones al aire libre o crear un espacio personalizado para toda la familia. Las amplias terrazas amplían las zonas de ocio y permiten disfrutar del sol y del entorno con total privacidad. Además, las pérgolas aportan un toque de diseño y proporcionan agradables zonas de sombra. Cada vivienda incluye también garaje privado, ofreciendo comodidad, seguridad y espacio adicional para almacenamiento.InteriorEl interior ha sido diseñado para ofrecer una distribución práctica, elegante y llena de luz natural. Las viviendas están disponibles con 2 o 3 dormitorios y 2 baños completos, adaptándose a diferentes estilos de vida y necesidades familiares. Los suelos porcelánicos aportan un acabado moderno, resistente y de fácil mantenimiento, mientras que la cocina se entrega equipada con electrodomésticos de alta calidad para disfrutar de la máxima funcionalidad desde el primer día. Los dormitorios incorporan armarios empotrados que optimizan el espacio y proporcionan una gran capacidad de almacenamiento. Cada estancia ha sido pensada para ofrecer confort, eficiencia y una excelente calidad de vida.Zonas comunesEl residencial pone a disposición de sus propietarios completas zonas comunes diseñadas para el ocio, el deporte y el bienestar. Destaca una amplia piscina comunitaria ideal para refrescarse durante los meses más cálidos, así como un gimnasio completamente equipado que permite mantener un estilo de vida saludable sin salir de la urbanización. Los cuidados jardines crean un ambiente tranquilo y agradable para pasear o descansar al aire libre. Además, los residentes podrán disfrutar de pistas de pádel y tenis, perfectas para practicar deporte y socializar. El complejo también dispone de aparcamiento comunitario para visitantes, aportando un extra de comodidad a propietarios e invitados.