

Referencia: **WO-477911**

Tipo inmueble: Villa

Operación: Venta

Precio: **110.000 €**

Estado: Para reformar



Población: Villena

Provincia: Alicante

Cod. postal: 03014

Zona: Villena

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA		Consumo de energía kWh/m² año	Emisiones kgCO ₂ /m² año
A más eficiente			
B			
C			
D			
E			
F			
G menos eficiente			
		En trámite	

M² construidos: 269

Dormitorios: 4

Descripción:

¿Estás buscando una casa de campo en la montaña? 1. ¿En un entorno muy privado, tranquilo y pintoresco, con magníficas vistas, rodeado de una hermosa naturaleza? 2. ¿A sólo 1 hora de las playas del Mediterráneo y del aeropuerto de Alicante y a 20 minutos de una ciudad? 3. ¿Al estilo tradicional español, acogedor y espacioso? 4. ¿Eso necesita algunas reformas para que puedas hacerlo según tu propio deseo? Entonces ¡has encontrado al indicado! Esta casa de campo con más de 100 años de antigüedad, en las montañas entre Villena y Yecla, cuenta con 4 dormitorios, garaje, 12 hectáreas de terreno (de las cuales aproximadamente 5 son de almendros y olivos, el resto de bosque) y un gran potencial. Ubicación fantástica y muy tranquila, accesible por un camino de tierra, preferiblemente en 4x4. Es un paraíso, especialmente para los amantes de la naturaleza y los animales. La casa necesita una reforma: tejas nuevas, paneles solares, fontanería, cableado y un baño para empezar. Una vez terminada la reforma, su valor aumentará drásticamente. Debido a que la casa está en una zona protegida, no se permite ninguna ampliación. Sobre la zona: Villena es una pintoresca ciudad medieval rica en cultura, historia y arquitectura. La ciudad cuenta con dos castillos, hermosas iglesias, mercados locales, museos y animadas plazas. Ofrece una amplia gama de servicios, incluyendo restaurantes, bares, tiendas, supermercados y escuelas. El aeropuerto de Alicante está a menos de una hora, y la estación de tren de alta velocidad de Villena ofrece un rápido acceso a Alicante (35 minutos) y Madrid (2,5 horas). El paisaje circundante es perfecto para los amantes de la naturaleza, con senderos pintorescos, viñedos y vistas a la montaña. Sobre nosotros: Contamos con una amplia cartera de propiedades en la Costa Blanca y la Costa Cálida, especializándonos en fincas, villas, fincas, terrenos edificables y opciones de diseño y construcción en las regiones de Alicante y Murcia, con especial énfasis en Elda, Monóvar, Pinoso, Sax, Villena, Aspe, Fortuna, Albacete y muchas otras zonas de los alrededores. Llevamos establecidos desde 2004 y nuestro equipo cuenta con décadas de experiencia para ayudarle a encontrar y asegurar la casa de sus sueños. Le acompañamos en cada paso del proceso para garantizar que su compra en España sea segura y sin complicaciones. No estamos aquí para venderle una propiedad, sino para ayudarle a hacer realidad su sueño y encontrar la propiedad perfecta para usted. Con nosotros, está en las mejores manos. Contáctenos ahora para hablar sin compromiso sobre cómo usted también puede hacer realidad sus sueños.
