

Referencia: **WO-517188**

Tipo inmueble: Casas

Operación: Venta

Precio: **345.000 €**

Estado: Buen estado



Población: Orihuela

Provincia: Alicante

Cod. postal: 03014

Zona: Orihuela



M² construidos: 97	Aire acondicionado: frío/calor	Garajes: 1
Terraza(s): 1	Dormitorios: 3	Baños: 2

Descripción:

Ubicada en la codiciada zona de Villamartín, en la hermosa Costa Blanca, esta encantadora casa adosada esquinera con orientación sur ofrece la combinación perfecta de espacio, privacidad y estilo de vida mediterráneo. La propiedad se encuentra en una amplia parcela esquinera privada de más de 200 m², lo que le permite disfrutar de amplios espacios exteriores y sol durante todo el día gracias a su excelente orientación sur. Al ser una propiedad esquinera, también ofrece mayor privacidad, luz natural y una sensación de amplitud en comparación con las casas adosadas estándar. La casa se distribuye en tres plantas: Planta baja: luminoso salón-comedor, cocina independiente totalmente equipada, un dormitorio y un baño, ideal para invitados o para una cómoda estancia en una sola planta. Primera planta: dos amplios dormitorios, ambos con balcones privados, y un segundo baño. Planta superior: un solárium privado en la azotea, perfecto para tomar el sol, relajarse o crear una zona de relax con excelente privacidad. La propiedad forma parte de una urbanización cerrada con acceso a una hermosa piscina comunitaria, ideal para disfrutar del cálido clima mediterráneo. La ubicación es otro punto a destacar. La casa está cerca de restaurantes, bares, supermercados y tiendas, y a solo unos minutos del popular centro comercial La Zenia Boulevard, uno de los más grandes de la zona. Características principales Casa adosada en esquina con una amplia parcela de más de 200 m² Orientación sur (sol todo el día) 3 dormitorios / 2 baños 1 dormitorio en la planta baja Cocina independiente totalmente equipada + patio cerrado Balcones privados para los dos dormitorios de la planta superior Solarium privado en la azotea Comunidad cerrada Piscina comunitaria Ubicación privilegiada en Villamartín A minutos de La Zenia Boulevard Esta propiedad es perfecta como casa de vacaciones, residencia permanente o inversión para alquiler, gracias a su ubicación privilegiada y sus excelentes espacios exteriores.