



CoastCasas Real Estate

C del Mar 79 Local 15, local CoastCasas
Orihuela Costa

Teléfono: 637298368

e-mail: sales.coastcasas@gmail.com

Referencia: **WO-568128_460559**

Tipo inmueble: Apartamento

Operación: Venta

Precio: **170.484 €**

Estado: Buen estado



Población: Finestrat

Provincia: Alicante

Cod. postal: 03014

Zona: Finestrat



M² construidos: 50

Terraza(s): 1

Armarios: 1

Aire acondicionado: frío/calor

Dormitorios: 2

Garajes: 1

Baños: 2

Descripción:

Exclusivo Residencial Turístico en Balcón de Finestrat A 5 Minutos de BenidormSe presenta un moderno complejo residencial de 18 apartamentos turísticos ubicado en una de las zonas más demandadas de la Costa Blanca, en Balcón de Finestrat, a tan solo 5 minutos de Benidorm.Un proyecto diseñado para ofrecer confort, calidad y alta rentabilidad, ideal tanto para residencia como para inversión.Ubicación PrivilegiadaSituado en un entorno consolidado con excelentes comunicaciones y todos los servicios cercanos:Colegio a 100 mHelipuerto a 100 mCampos de golf en las proximidadesCentro Comercial La Marina a 2 kmPlayas a 4 kmFácil acceso a Benidorm, Villajoyosa y AlicanteCaracterísticas del ProyectoComplejo de 18 apartamentos turísticosDirección y referencia catastral independiente en cada viviendaTipologías de 1, 2 y 3 dormitorios12 viviendas con vistas al mar6 viviendas con vistas a la montaña Puig CampanaPiscina y solárium comunitariosZonas ajardinadas y área infantilDistribución y DiseñoLas viviendas han sido diseñadas para maximizar la luz natural y la funcionalidad, ofreciendo espacios cómodos y bien aprovechados, ideales tanto para uso propio como para alquiler.Las distribuciones incluyen salón-comedor con cocina integrada, dormitorios amplios y baños completos.Interiores y CalidadesLos apartamentos se entregan con acabados modernos en estilo europeo, destacando:Tonos claros y materiales naturalesDiseño minimalistaSuelo porcelánicoCarpintería interior lacada en blancoCocina equipada con electrodomésticos integradosBaños completos con sanitarios de alta calidadEquipamiento:Aire acondicionado tipo splitSistema de aerotermia para agua calienteVentilación forzadaVideoporterolluminación LEDAlta Rentabilidad Ideal para InversiónProyecto especialmente orientado al mercado del alquiler, con excelentes previsiones de rentabilidad:Alquiler de larga duración:Desde 1.000 €/mesOcupación estimada: 100%Alquiler turístico:Desde 100 €/nocheOcupación media aproximada: 70%Una opción perfecta para inversores, ingresos pasivos y diversificación patrimonial.Una Excelente Oportunidad en la Costa BlancaEl complejo ofrece una combinación única de ubicación, calidad constructiva y proyección de rentabilidad, convirtiéndose en una opción muy atractiva tanto para compradores nacionales como internacionales.Ideal como segunda residencia, vivienda vacacional o inversión inmobiliaria
