

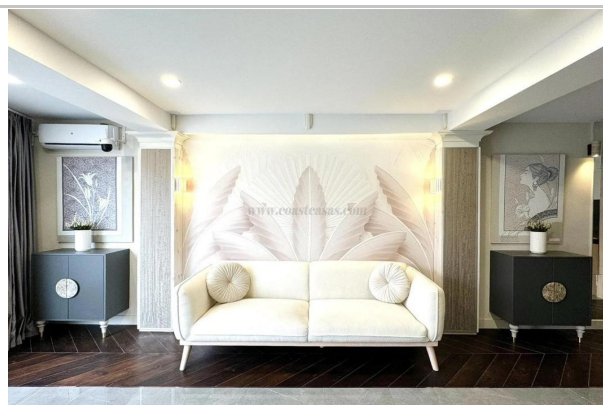
Referencia: **WO-483652**

Tipo inmueble: Apartamento

Operación: Venta

Precio: **203.900 €**

Estado: Buen estado



Población: Alicante

Provincia: Alicante

Cod. postal: 03014

Zona: Alicante



M² construidos: 91

Aire acondicionado: frío/calor

Terraza(s): 1

Dormitorios: 2

Baños: 1

Armarios: 1

Descripción:

Piso en venta en Alicante zona Carolinas Bajas Se vende moderno y completamente reformado ático con una gran terraza abierta, situado en el céntrico barrio de Carolinas Bajas en Alicante, a pocos minutos a pie de la playa Playa del Postiguet. Una excelente opción para vivir todo el año, disfrutar de las vacaciones o invertir con alta rentabilidad. Ubicación: En Calle Sevilla, en el corazón de Alicante. A solo 18 minutos andando de la playa, con todos los servicios cerca: supermercado SPAR (a 50 m), paradas de autobús (líneas 6, 9 y 10), colegios y guarderías (Colegio San Juan de la Cruz, Colegio San José Alicante, CEPI Manjón, Centro de Educación Infantil San Juan de la Cruz). Edificio de 4 plantas con fachada de ladrillo, construido en 1965, con una entrada cuidada. La vivienda se encuentra en la cuarta planta (ático), sin ascensor. En la azotea del edificio hay una terraza comunitaria con vistas al mar y al Castillo de Santa Bárbara. En las inmediaciones hay aparcamiento público gratuito y un parking de pago a pocos metros. Características de la vivienda: Superficie total: 81 m² Salón de 25 m² con cocina abierta y salida a la terraza de 21 m² Dos amplios dormitorios (13 m² y 12 m²) con armarios empotrados Baño completo de 6 m² con ducha Altura del techo: 2,45 m Detalles y equipamiento: Reforma integral con estilo Art Deco contemporáneo Instalaciones eléctricas y fontanería nuevas Ventanas de PVC y cortinas eléctricas Filtro de agua Sistema de videovigilancia Aire acondicionado y paneles calefactores eléctricos Calentador de gas para la terraza Termo eléctrico y toallero calefactable Parqué francés y gres porcelánico Certificado de eficiencia energética clase D La vivienda se vende completamente amueblada, con electrodomésticos, menaje y decoración incluidos lista para entrar a vivir. Una propiedad luminosa, moderna y con carácter, ideal para quienes buscan un hogar acogedor en el centro del soleado Alicante.