

Referencia: **WO-486108**

Tipo inmueble: Casas

Operación: Venta

Precio: **785.000 €**

Estado: Buen estado



Población: Benissa

Provincia: Alicante

Cod. postal: 03014

Zona: Benissa



M² construidos: 147 **Aire acondicionado:** frío/calor **Metros de parcela:** 730

Garajes: 1 **Terraza(s):** 1 **Dormitorios:** 3

Baños: 3

Descripción:

Se vende villa con gran potencial en la zona de Baladrar, Benissa, situada en una parcela de aproximadamente 740 m2 y con una superficie construida de unos 147 m2. La vivienda, construida en 1981, se encuentra en buen estado de mantenimiento y ofrece múltiples posibilidades tanto como inversión para alquiler vacacional como para uso propio. Características principales: 147 m2 construidos Parcela de 740 m2 3 dormitorios 3 baños Cocina equipada Salón con chimenea Comedor independiente Dormitorios con aire acondicionado Terraza amplia con vistas al mar Apartamento independiente con cocina y baño Piscina privada Ducha exterior Cocina exterior Zona de comedor cubierta Espacio cerrado tipo jardín de invierno Garaje Trastero La planta principal cuenta con una vivienda completamente equipada con dos dormitorios, dos baños, salón con chimenea, comedor y cocina. Desde aquí se accede a una amplia terraza con agradables vistas al mar. Mediante una escalera exterior se accede a un apartamento independiente con cocina y baño, ideal para invitados o alquiler. La zona exterior está diseñada para disfrutar del clima mediterráneo, con piscina privada, cocina exterior y zonas protegidas para comer o relajarse. Destaca especialmente el jardín con árboles frutales como naranjos, limoneros, granado e higuera, que aportan un ambiente único a la propiedad. Ubicada en una zona tranquila con buen acceso (calle de paso, no principal), cerca de todos los servicios: Supermercado a 750 m Restaurantes a 500 m Playa a 1 km Una excelente oportunidad de inversión con gran potencial de revalorización en la Costa Blanca.