

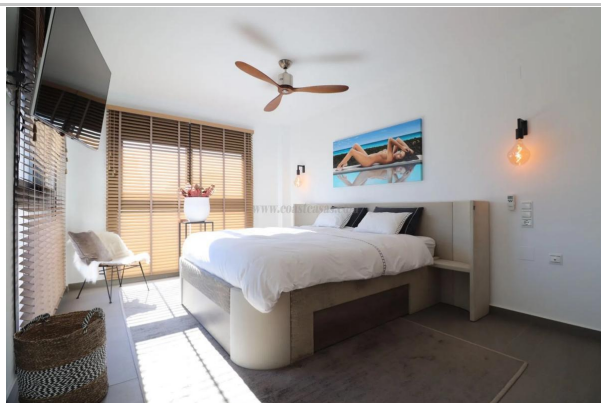
Referencia: **WO-488606**

Tipo inmueble: Apartamento

Operación: Venta

Precio: **580.000 €**

Estado: Buen estado



Población: Guardamar del Segura

Provincia: Alicante

Cod. postal: 03014

Zona: Guardamar del Segura



M² construidos: 109 **Aire acondicionado:** frío/calor **Garajes:** 1

Terraza(s): 1 **Dormitorios:** 3 **Baños:** 2

Descripción:

Este lujoso ático de tres dormitorios con orientación este en Guardamar del Segura se encuentra en una zona muy solicitada, a solo 10 minutos a pie de un supermercado de la cadena principal, a 15 minutos del puerto deportivo y la playa, y a 5 minutos en coche del centro de la ciudad. Este apartamento de 109 m2, bellamente presentado y con buen gusto, cuenta con una vida moderna, construida en 2018, y disfruta de espectaculares vistas vírgenes al bosque de pinos y las dunas hasta el mar desde la sala de estar. La luz natural fluye a través de las puertas correderizas acristaladas de pared a pared, que desaparecen a la perfección en la pared, creando un flujo maravilloso hacia la increíble terraza y la zona de descanso, ideal para disfrutar de los impresionantes alrededores. La moderna cocina equipada de planta abierta se complementa con un lavadero. Hay tres habitaciones dobles con armarios empotrados, la principal con baño en suite y un baño familiar con ducha. Un solárium privado, al que se accede a través de la terraza, ofrece lo último en lujo al aire libre con una piscina privada climatizada de 2,5 x 1,8, barbacoa incorporada y área de cocina. Desde aquí, también puede disfrutar de serenas vistas al río. Las características adicionales incluyen un espacio de estacionamiento subterráneo de 25 m2, aire acondicionado por conductos, calefacción por suelo radiante en todas partes, CCTV en el bloque, videoportero y un ascensor que brinda acceso directo al apartamento. La piscina comunitaria agrega el toque final a esta propiedad excepcional.