

Referencia: **WO-522437**

Tipo inmueble: Finca Rústica

Operación: Venta

Precio: **379.900 €**

Estado: Buen estado



Población: Guardamar del Segura

Provincia: Alicante

Cod. postal: 03014

Zona: Guardamar del Segura



M² construidos: 161

Terraza(s): 1

Aire acondicionado: frío/calor

Dormitorios: 4

Garajes: 1

Baños: 3

Descripción:

EXCLUSIVA VIVIENDA EN GUARDAMAR DEL SEGURA ESPACIO, LUZ Y CONFORT A SOLO MINUTOS DEL MAR
 Precio: 379.900 € Presentamos esta magnífica propiedad ubicada en una de las zonas más demandadas de Guardamar del Segura, perfecta para quienes buscan amplitud, comodidad y calidad de vida junto al Mediterráneo. La vivienda destaca por sus generosos espacios interiores, su excelente orientación sur y una distribución ideal tanto para vivir todo el año como para disfrutar de largas temporadas en la Costa Blanca. Características principales: 4 amplios dormitorios 3 baños completos 161 m2 construidos 116 m2 útiles Orientación sur luz natural durante todo el día Plaza de garaje subterránea incluida Trastero privado Piscina comunitaria A tan solo 1.200 metros de la playa La propiedad ofrece un ambiente elegante y acogedor, con estancias amplias y luminosas que transmiten sensación de confort desde el primer momento. Su orientación sur permite disfrutar del sol prácticamente todo el año, convirtiendo cada espacio en un lugar cálido y agradable. Ubicada en una zona tranquila y residencial de Guardamar del Segura, la vivienda se encuentra cerca de todos los servicios necesarios: supermercados, restaurantes, cafeterías, colegios, zonas verdes y acceso rápido al centro urbano y a las mejores playas de la zona. Ideal tanto para familias numerosas como para quienes buscan una excelente inversión inmobiliaria en una ubicación privilegiada de la Costa Blanca. Gastos: IBI: 432 € al año Comunidad: 170 € Contáctanos para más información o para organizar una visita.