

Referencia: **WO-527401**

Tipo inmueble: Finca Rústica

Operación: Venta

Precio: **305.000 €**

Estado: Buen estado



Población: Elche-Elx

Provincia: Alicante

Cod. postal: 03014

Zona: Elche-Elx



M² construidos: 218

Dormitorios: 4

Baños: 2

Descripción:

FINCA RÚSTICA CON GRAN POTENCIAL, PRIVACIDAD Y TERRENO IDEAL PARA QUIEN BUSCA TRANQUILIDAD Y NATURALEZA Si buscas paz, privacidad absoluta y una propiedad con enorme potencial para terminar a tu gusto, esta finca puede ser exactamente lo que estás buscando. Ubicada en un entorno natural y tranquilo, esta propiedad ofrece amplitud, independencia y la oportunidad de crear una vivienda única rodeada de naturaleza, a pocos minutos de todos los servicios y de la costa. La vivienda se encuentra en una amplia parcela privada, ideal para quienes desean desconectar del ruido, tener animales, crear zonas de ocio, piscina, huerto o simplemente disfrutar de espacio y libertad. **IMPORTANTE INFORMACIÓN A TENER EN CUENTA:** La propiedad actualmente no dispone de suministro de agua ni luz de red. El agua funciona mediante depósito, con capacidad para abastecimiento por camiones cisterna (pueden entrar aproximadamente 23 camiones). El propietario tiene previsto instalar 6 kW de placas solares con inversor de 15 kW una vez la vivienda quede reservada, ofreciendo así una solución energética moderna y eficiente. La vivienda dispone de tanque séptico biodegradable, ya que no existe conexión al alcantarillado. Existe posibilidad futura de conexión eléctrica, ya que el poste de luz más cercano se encuentra aproximadamente a 150 metros de la vivienda, pudiendo estudiarse instalación por parte del futuro propietario si lo desea. Una propiedad perfecta para quienes valoran la tranquilidad, la naturaleza y la privacidad, con la posibilidad de terminar y personalizar un hogar espectacular a su gusto. Ideal como vivienda habitual, segunda residencia, casa rural o inversión de futuro. Para más información o visita, contacta sin compromiso.