



CoastCasas Real Estate

C del Mar 79 Local 15, local CoastCasas
Orihuela Costa

Teléfono: 637298368

e-mail: sales.coastcasas@gmail.com

Referencia: **WO-538813**

Tipo inmueble: Villa

Operación: Venta

Precio: **629.000 €**

Estado: Buen estado



Población: Rojales

Provincia: Alicante

Cod. postal: 03014

Zona: Rojales



M² construidos: 185

Garajes: 1

Aire acondicionado: frío/calor

Dormitorios: 4

Metros de parcela: 400

Baños: 4

Descripción:

La villa está situada en una zona tranquila de Ciudad Quesada, a varios kilómetros de la costa. La parcela sobre la que se asienta la propiedad tiene una superficie de 400 m², y la superficie habitable de la villa es de 185 m² y consta de dos plantas: planta baja y primera planta. En la planta baja hay un amplio salón, comedor con cocina, 2 baños y un dormitorio. Tanto el salón, como la cocina y el comedor tienen vistas al jardín y a la piscina, lo que hace que esta parte de la casa esté maravillosamente iluminada y el interior sea muy luminoso. Se accede a la primera planta por escaleras y hay 2 baños, 3 dormitorios y 2 amplias terrazas a las que se puede acceder desde dos dormitorios independientes. La casa está totalmente equipada, con muebles de muy buena calidad, electrodomésticos y sanitarios, y toda la propiedad dispone de aire acondicionado. La villa ha sido decorada en estilo moderno, y gracias a sus numerosos acristalamientos y accesorios, su interior es espacioso y acogedor al mismo tiempo. Zona exterior Alrededor de la propiedad hay un jardín maravillosamente decorado, que se distingue por numerosas y verdes plantas, una terraza bien cuidada, una piscina y una zona de aparcamiento. En la terraza se puede relajar en las tumbonas y comer. También hay 2 amplios balcones en la primera planta con vistas a los alrededores de Ciudad Quesada. Zona Ciudad Quesada es un lugar acogedor y popular en la costa de la Costa Blanca. Aquí encontrará tiendas, restaurantes, cafeterías, bares, farmacias, bancos, peluquerías, servicios médicos y dentales y mucho más. En la calle principal se ha construido recientemente un acogedor centro comercial con varias tiendas. Ciudad Quesada también ofrece varias actividades para toda la familia, como el famoso campo de golf La Marquesa, bolos, minigolf, pistas de tenis, campos de fútbol, gimnasios, spas, parque acuático de temporada y mucho más. Playas Las magníficas playas de la Costa Blanca se extienden como perlas en un hilo, y a poca distancia se puede acceder a varias playas. La famosa playa de arena de 9 kilómetros de Guardamar del Segura y la playa de Torrelamata en La Mata son las dos playas más cercanas, situadas a unos 10-15 minutos en coche de Ciudad Quesada. Clima El clima de Ciudad Quesada es un lugar ideal para vivir y un lugar encantador para pasar el verano. Los veranos son siempre soleados y cálidos, mientras que los inviernos son suaves, y la zona tiene una temperatura media de 20 grados. Ciudad Quesada está rodeada por dos grandes lagunas saladas que tienen un efecto purificador en el aire y ayudan a dar a la zona un entorno de salud particularmente favorable. El clima tiene especialmente un efecto positivo en personas con asma, alergias, reumatismo y enfermedades de la piel. Según la ciencia médica, la zona pertenece a uno de los lugares más saludables del mundo gracias a las lagunas saladas. En Ciudad Quesada encontrará una serie de tiendas, supermercados, restaurantes y bares. Cerca hay un supermercado B'garos, a 2 minutos andando. En Torrevieja, que está a unos 10 minutos en coche, encontrará el centro comercial Habaneras y Carrefour. En Torrevieja también hay una calle comercial con una variedad de tiendas. A 10 kilómetros se encuentra el gran centro comercial Zenia Boulevard, donde encontrará una gran variedad de tiendas, como Zara, Massimo Dutti, H&M, Stradivarius, Oysho, Mango, Primark, Pull & Bear, Decathlon, Guess, Kiko, Druni, Rituals, Leroy Merlin y muchas más. En Ciudad Quesada encontrará el conocido campo de golf La Marquesa Golf & Country Club. Hay varios campos de golf cerca y en un radio de 15 kilómetros encontrará Las Colinas Golf & Country Club, La Finca Golf, Golf Las Ramblas Golf Villamartín, Lo Romero Golf, Vistabella Golf, Real Club de Golf Campoamor y Greenlands Golf. Yates y deportes acuáticos: a un radio de 20 kilómetros hay varios clubes náuticos y puertos deportivos. En Torrevieja encontrará t
