

Referencia: **WC-87333**

Tipo inmueble: Apartamento

Operación: Venta

Precio: **439.900 €**

Estado: Reformado



Planta: 3

Población: Orihuela Costa

Provincia: Alicante

Cod. postal: 03189

Zona: Dehesa de Campoamor



M² construidos: 111

Agua caliente: individual

Energía calefacción: Eléctrico

Baños: 2

Aire acondicionado: split

M² terraza: 10

Dormitorios: 3

Exterior/Interior: exterior

Garajes: 1

Terraza(s): 1

Orientación: este

Descripción:

Piso totalmente reformado en el edificio X-Picos, uno de los más emblemáticos de Campoamor, a 150 metros de la playa. La vivienda está lista para entrar a vivir, con una redistribución muy funcional de las estancias y materiales de primera calidad en cocina y baños.

Características principales:

- 3 dormitorios
- 2 baños (uno en la habitación principal)
- 111 m² construidos
- Cocina independiente
- Amplio salón
- Terraza con vistas al mar
- Orientación Levante
- Armarios empotrados
- Certificado energético: consumo C / emisiones B

La terraza, orientada a Levante, se abre a las vistas al mar y mantiene la vivienda fresca durante el verano.

Equipamiento y ventajas:

- Servicio de conserjería/portería
- Parking comunitario
- Ascensor
- Cocina independiente
- Armarios empotrados
- Reformado por completo

Urbanización y entorno:

- Jardín comunitario con árboles
- A 150 metros de la playa
- Ubicación céntrica en Campoamor
- A menos de 15 minutos de 5 campos de golf

Vivienda ideal como residencia habitual, segunda residencia o inversión en una de las zonas más consolidadas de la Costa de Orihuela.
