

Referencia: **WC-87111**

Tipo inmueble: Casa Dúplex

Operación: Venta

Precio: **200.000 €**

Estado: Buen estado



Población: Orihuela Costa

Provincia: Alicante

Cod. postal: 03189

Zona: La Zenia



M² construidos: 80

Agua caliente: individual

Energía calefacción: Eléctrico

Baños: 2

Aire acondicionado: frío/calor

M² terraza: 10

Dormitorios: 2

Exterior/Interior: exterior

Metros de parcela: 100

Terraza(s): 1

Orientación: sur

Gastos de comunidad/mes: 30

Descripción:

Adosado en venta en La Zenia, Orihuela Costa, a pocos minutos a pie de la playa de La Zenia y del centro comercial Zenia Boulevard. Vivienda lista para entrar a vivir, ideal tanto para residencia habitual como para uso vacacional. Características principales:

- 2 dormitorios
- 1 baño completo
- 1 aseo con ducha
- Salón amplio con chimenea y acceso a terraza
- Cocina equipada con barra americana
- Patio interior
- Terraza delantera
- Zona de jardín
- Plaza de aparcamiento privada dentro de la parcela

El salón se abre directamente a la terraza, creando un espacio continuo entre el interior y el exterior, perfecto para las tardes al aire libre. Equipamiento y ventajas:

- Aire acondicionado en el salón
- Aire acondicionado en ambos dormitorios
- Electrodomésticos incluidos
- Zona de jardín apta para barbacoa

La vivienda se vende completamente amueblada y equipada. Urbanización y entorno:

- A pocos minutos a pie de la playa de La Zenia
- Cercanía al centro comercial Zenia Boulevard
- Supermercados, restaurantes, cafeterías y tiendas a distancia caminable

Un adosado bien ubicado en una de las zonas más demandadas de Orihuela Costa, con opción tanto para vivienda permanente como para inversión en alquiler vacacional.
