

**Referencia:** WO-490224 [COMPLEX: 454217]  
**Tipo inmueble:** Villa  
**Operación:** Venta  
**Precio:** 2.000.000 €  
**Estado:** Buen estado



**Población:** Benidorm  
**Provincia:** Alicante  
**Cod. postal:** 03014  
**Zona:** Benidorm

| ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA | Consumo de energía kWh/m <sup>2</sup> año | Emisiones kgCO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> año |
|--------------------------------------|---|---|
| <b>A</b> más eficiente               |   |   |
| <b>B</b>                             |   |   |
| <b>C</b>                             |   |   |
| <b>D</b>                             |   |   |
| <b>E</b>                             |   |   |
| <b>F</b>                             |   |   |
| <b>G</b> menos eficiente             |   |   |

**M<sup>2</sup> construidos:** 378      **Metros de parcela:** 517      **Dormitorios:** 4  
**Baños:** 4

**Descripción:**

Somos un proyecto único que redefine el concepto de exclusividad y calidad de vida. 27 villas de lujo, cada una con personalidad propia, rodeadas de naturaleza y privacidad. Viviendas de 3 y 4 dormitorios con piscina privada, jardín y espacios exteriores donde la arquitectura contemporánea se funde con el entorno. Cada villa ha sido orientada para aprovechar al máximo la luz natural, las vistas y la intimidad. Villas de Loix se encuentra en Rincón de Loix, la zona más exclusiva y tranquila de Benidorm. Un entorno residencial consolidado, rodeado de vegetación, privacidad y silencio. Su ubicación elevada y orientación sur permiten disfrutar de una excelente luminosidad durante todo el día, así como de un entorno natural que transmite calma y bienestar. Además, ofrece un acceso cómodo a playas, comercios y servicios esenciales en pocos minutos. Desde este enclave, Benidorm revela su faceta más sofisticada, conectándose con lo mejor de la Costa Blanca: naturaleza, gastronomía, cultura y calidad de vida.