

**Referencia:** WO-490419 [COMPLEX: 490252]  
**Tipo inmueble:** Apartamento  
**Operación:** Venta  
**Precio:** 199.000 €  
**Estado:** Buen estado



**Población:** Alicante  
**Provincia:** Alicante  
**Cod. postal:** 03014  
**Zona:** Alicante

| ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA | Consumo de energía kWh/m <sup>2</sup> año | Emisiones kgCO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> año |
|--------------------------------------|-------------------------------------------|-------------------------------------------------|
| <b>A</b> más eficiente               |                                           |                                                 |
| <b>B</b>                             |                                           |                                                 |
| <b>C</b>                             |                                           |                                                 |
| <b>D</b>                             |                                           |                                                 |
| <b>E</b>                             |                                           |                                                 |
| <b>F</b>                             |                                           |                                                 |
| <b>G</b> menos eficiente             |                                           |                                                 |

En trámite

**M<sup>2</sup> construidos:** 53      **Dormitorios:** 1      **Baños:** 1

**Descripción:**

Próxima promoción de obra nueva en una ubicación estratégica de Alicante, junto a Las Cigarreras y la Plaza de Toros. Un proyecto diseñado para quienes buscan invertir, obtener rentabilidad mediante el alquiler o disfrutar de una vivienda cerca del centro y del mar. La promoción contará con un exclusivo edificio de solo 18 viviendas, compuesto por apartamentos de 1 y 2 dormitorios, con un diseño moderno y funcional pensado para maximizar el confort y la eficiencia. El residencial incluirá un solárium comunitario con zona de barbacoa y, además, cada vivienda se entregará con un completo pack de mobiliario incluido. El inicio de las obras está previsto para 2026, con entrega estimada durante 2028. Una excelente oportunidad para adquirir una vivienda en una de las zonas con mayor proyección y crecimiento de Alicante.