CoastCasas Real Estate

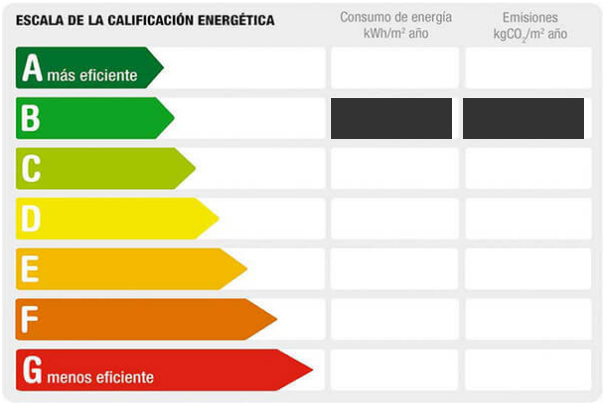
C del Mar 79 Local 15, local CoastCasas
Orihuela Costa

Teléfono: 637298368
e-mail: sales.coastcasas@gmail.com

Referencia:	**WC-87001**
Tipo inmueble:	Apartamento Alto
Operación:	Venta
Precio:	**249.950 €**
Estado:	Buen estado



Planta:	1
Población:	Pilar de la Horadada
Provincia:	Alicante
Cod. postal:	03190
Zona:	Pilar De La Horadada



M² construidos:	69	**Aire acondicionado:**	split	**Garajes:**	1
Agua caliente:	individual	**M² terraza:**	14	**Terraza(s):**	1
Energía calefacción:	Eléctrico	**Dormitorios:**	2	**Baños:**	2
Antigüedad:	2021	**Exterior/Interior:**	exterior		

Descripción:

Bungalow de dos dormitorios en la Residencial Sunplace, Pilar de la Horadada, con solárium privado y terraza de 14 m² con vistas abiertas. Construido en 2021 y en perfecto estado, combina distribución moderna con una ubicación tranquila a dos kilómetros de las playas.
Características principales:

Superficie: 68,40 m²
Distribución: 2 dormitorios, 2 baños
Planta: 1ª
Terraza: 14 m² con vistas abiertas
Solárium privado
Cocina abierta integrada al salón-comedor
Lavadero independiente
Parking privado nº 18 incluido
Trastero nº 18 incluido
Año de construcción: 2021
Distancia a la playa: 2 km

Desde la terraza de 14 m² las vistas se abren sin obstáculos, con luz directa y acceso desde el salón-comedor.
Equipamiento y ventajas:

Solárium privado
Terraza con acceso desde el salón
Parking y trastero propios incluidos

Se vende con muebles y electrodomésticos, listo para entrar a vivir.
Urbanización y entorno:

Residencial Sunplace con piscinas y zonas verdes
Supermercado, restaurantes y bares a pie
Playas a 2 km

La combinación de año de construcción reciente, solárium y parking propio en una urbanización consolidada lo convierte en una opción sólida tanto para residencia habitual como para inversión en alquiler vacacional en Pilar de la Horadada.