

Referencia: **WS-86006**
 Tipo inmueble: Apartamento
 Operación: Venta
 Precio: **280.000 €**
 Estado: Buen estado



Planta: 2
 Población: Orihuela Costa
 Provincia: Alicante
 Cod. postal: 03189
 Zona: Villamartin



M² construidos: 117	útiles: 88	Dormitorios: 2
Orientación: este	Baños: 2	Antigüedad: entre 5 y 10 años
Exterior/Interior: exterior		

Descripción:

Piso de dos dormitorios en Villamartín, Orihuela Costa, situado en una urbanización cerrada a pocos minutos de la playa. Construido en 2018 y en buen estado, conserva un diseño funcional con armarios empotrados y acceso exterior adaptado para personas con movilidad reducida.

Características principales:

Superficie: 118 m² construidos, 88 m² útiles

Distribución: 2 habitaciones, 2 baños

Planta: 2ª, exterior, con ascensor

Orientación: este

Exteriores: terraza cubierta y balcón

Trastero en azotea

Plaza de aparcamiento reservada en la urbanización

Desde la cocina y el balcón las vistas se abren hacia las zonas ajardinadas y las piscinas comunitarias, con luz directa de orientación este durante toda la mañana.

Equipamiento y ventajas:

Aire acondicionado con climatización EAS Electric Smart Technology

Dormitorio principal con baño en suite

Cuarto de lavado independiente con calentador de agua de gran capacidad

Armarios empotrados

Urbanización y entorno:

Urbanización cerrada con jardines y piscinas

Centro Comercial Zenia Boulevard a 3 minutos en coche

Supermercados, restaurantes, centros médicos y campos de golf en el entorno cercano

Cercanía al mar

La combinación de buen estado, distribución funcional y ubicación en una de las zonas más cotizadas de Orihuela Costa lo hace adecuado tanto para residencia permanente como para inversión en vivienda vacacional.
