

Referencia: **WO-540374 [COMPLEX: 460559]**

Tipo inmueble: Apartamento

Operación: Venta

Precio: **122.500 €**

Estado: Buen estado



Población: Finestrat

Provincia: Alicante

Cod. postal: 03014

Zona: Finestrat



M² construidos: 35

Terraza(s): 1

Armarios: 1

Aire acondicionado: frío/calor

Dormitorios: 1

Garajes: 1

Baños: 1

Descripción:

Exclusivo Residencial Turístico en Balcón de Finestrat A 5 Minutos de Benidorm Se presenta un moderno complejo residencial de 18 apartamentos turísticos ubicado en una de las zonas más demandadas de la Costa Blanca, en Balcón de Finestrat, a tan solo 5 minutos de Benidorm. Un proyecto diseñado para ofrecer confort, calidad y alta rentabilidad, ideal tanto para residencia como para inversión. Ubicación Privilegiada Situado en un entorno consolidado con excelentes comunicaciones y todos los servicios cercanos: Colegio a 100 mHelipuerto a 100 mCampos de golf en las proximidadesCentro Comercial La Marina a 2 kmPlayas a 4 kmFácil acceso a Benidorm, Villajoyosa y Alicante

Características del ProyectoComplejo de 18 apartamentos turísticosDirección y referencia catastral independiente en cada viviendaTipologías de 1, 2 y 3 dormitorios12 viviendas con vistas al mar6 viviendas con vistas a la montaña Puig CampanaPiscina y solárium comunitariosZonas ajardinadas y área infantilDistribución y Diseño Las viviendas han sido diseñadas para maximizar la luz natural y la funcionalidad, ofreciendo espacios cómodos y bien aprovechados, ideales tanto para uso propio como para alquiler. Las distribuciones incluyen salón-comedor con cocina integrada, dormitorios amplios y baños completos. Interiores y Calidades Los apartamentos se entregan con acabados modernos en estilo europeo, destacando: Tonos claros y materiales naturalesDiseño minimalistaSuelo porcelánicoCarpintería interior lacada en blancoCocina equipada con electrodomésticos integradosBaños completos con sanitarios de alta calidad Equipamiento: Aire acondicionado tipo splitSistema de aerotermia para agua calienteVentilación forzadaVideoporterolluminación LEDAlta Rentabilidad Ideal para Inversión Proyecto especialmente orientado al mercado del alquiler, con excelentes previsiones de rentabilidad: Alquiler de larga duración: Desde 1.000 €/mesOcupación estimada: 100% Alquiler turístico: Desde 100 €/nocheOcupación media aproximada: 70% Una opción perfecta para inversores, ingresos pasivos y diversificación patrimonial. Una Excelente Oportunidad en la Costa Blanca El complejo ofrece una combinación única de ubicación, calidad constructiva y proyección de rentabilidad, convirtiéndose en una opción muy atractiva tanto para compradores nacionales como internacionales. Ideal como segunda residencia, vivienda vacacional o inversión inmobiliaria
