

Referencia: WO-524024 [COMPLEX: 492580]
Tipo inmueble: Villa
Operación: Venta
Precio: 615.000 €
Estado: Buen estado



Población: Ciudad Quesada
Provincia: Alicante
Cod. postal: 03014
Zona: Ciudad Quesada



M² construidos: 279 **Garajes:** 1 **Dormitorios:** 3
Baños: 2

Descripción:

Este exclusivo proyecto residencial se sitúa en Ciudad Quesada, una de las zonas más demandadas de la Costa Blanca, conocida por su ambiente residencial, su amplia oferta de servicios y su proximidad a campos de golf y playas. El residencial está compuesto por tan solo 6 villas independientes, diseñadas para ofrecer privacidad, confort y un estilo de vida mediterráneo contemporáneo en un entorno tranquilo y bien conectado. Las viviendas se distribuyen en una única planta, ofreciendo una distribución cómoda y funcional con: 3 dormitorios 2 baños, uno de ellos en suite Amplio salón-comedor de concepto abierto Cocina moderna totalmente equipada Los grandes ventanales aportan abundante luz natural y conectan directamente con las terrazas y la piscina privada, creando una transición fluida entre interior y exterior. Cada villa dispone de: Parcela privada Piscina privada Terraza y porche cubierto Amplio sótano de 110 m² completamente acabado El sótano ofrece múltiples posibilidades de uso gracias a su iluminación y ventilación natural, pudiendo destinarse a garaje, gimnasio, sala de ocio, despacho o espacio adicional de almacenamiento. Además, existe la posibilidad de incorporar un solárium privado y personalizar parte del sótano como zona habitable adicional. Las viviendas se entregan con excelentes prestaciones y acabados de calidad: Aire acondicionado por conductos instalado Cocina equipada con electrodomésticos Baños completamente amueblados Mamparas y espejos incluidos Materiales modernos y funcionales La ubicación permite disfrutar de todos los servicios necesarios a pocos minutos, así como de excelentes conexiones con las playas de Guardamar, campos de golf y zonas de ocio de la Costa Blanca. Además, el aeropuerto de Alicante se encuentra a aproximadamente 35 minutos, facilitando las conexiones nacionales e internacionales. Una propuesta ideal tanto para residencia habitual como para segunda vivienda o inversión, combinando diseño contemporáneo, privacidad y una excelente ubicación en Ciudad Quesada.