

Referencia: **WO-386409 [COMPLEX: 24938]**
 Tipo inmueble: Apartamento
 Operación: Venta
 Precio: **344.900 €**
 Estado: Buen estado



Población: Guardamar del Segura
 Provincia: Alicante
 Cod. postal: 03014
 Zona: Guardamar del Segura

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m ² año	Emisiones kgCO ₂ /m ² año
A más eficiente		
B		
C		
D		
E		
F		
G menos eficiente		

En trámite

M² construidos: 93 **Garajes:** 1 **Terraza(s):** 1
Dormitorios: 3 **Baños:** 2

Descripción:

Nos complace presentar nuestro exclusivo desarrollo en una ubicación privilegiada de Alicante. Este moderno complejo contará con 175 impresionantes viviendas de 3 dormitorios y 2 baños, cada una con terrazas que permiten disfrutar del clima excepcional de la región. Diseñado para el disfrute de toda la familia, el complejo ofrece amplias áreas comunes. Podrás relajarte en una piscina espectacular al aire libre o disfrutar del spa climatizado, mientras los más pequeños disfrutan en su área de juegos. Los amantes del deporte encontrarán un gimnasio y un Putting Green ideal para practicar golf. Todo esto rodeado de jardines cuidadosamente diseñados que garantizan tranquilidad y privacidad. Situado en una de las zonas más hermosas de la Costa Blanca Sur, junto al Parque Natural de Las Lagunas de La Mata, este proyecto ofrece un entorno perfecto para pasear, relajarse y observar la fauna local. Las amplias áreas verdes junto con la cercanía al parque natural aseguran un entorno tranquilo, complementando el diseño moderno y sostenible de las viviendas. Con precios que varían entre 289 900 € y 359 900 €, y superficies entre 93 m² y 114 m², estas viviendas ofrecen una excelente relación calidad-precio para quienes buscan lujo y comodidad en la región. La ciudad ofrece más de 11 km de impresionantes playas de arena dorada y un bosque de dunas de 800 hectáreas, poblado de pinos, eucaliptos y palmeras, aportando un entorno único para disfrutar del litoral. Además de su belleza natural incomparable, el entorno cuenta con una rica historia, cultura vibrante y gastronomía exquisita. La proximidad al Aeropuerto Internacional de Alicante, a solo 25 minutos, hace que esta ciudad sea muy accesible. Con temperaturas del mar que oscilan entre los 26 °C en verano y los 18 °C en invierno, es ideal para actividades náuticas a lo largo del año. También se encuentran cercanos campos de golf de 18 hoyos y un puerto deportivo que ofrece una amplia variedad de deportes acuáticos como la vela, el windsurf y el esquí acuático.