

**Referencia:** WO-387023 [COMPLEX: 25030]  
**Tipo inmueble:** Apartamento  
**Operación:** Venta  
**Precio:** **269.900 €**  
**Estado:** Buen estado



**Población:** Orihuela  
**Provincia:** Alicante  
**Cod. postal:** 03014  
**Zona:** Orihuela

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m <sup>2</sup> año	Emisiones kgCO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> año
<b>A</b> más eficiente		
<b>B</b>		
<b>C</b>		
<b>D</b>		
<b>E</b>		
<b>F</b>		
<b>G</b> menos eficiente		

**En trámite**

**M<sup>2</sup> construidos:** 163      **Terraza(s):** 1      **Dormitorios:** 2  
**Baños:** 2

**Descripción:**

En este destacado proyecto de obra nueva, se presentan apartamentos que ofrecen de 2 a 3 dormitorios, acompañados de 2 baños para garantizar su comodidad. Ubicados en una zona estratégica de Orihuela, los apartamentos están a una corta distancia a pie de diversos servicios. Puede disfrutar de supermercados, restaurantes, farmacias y campos de golf, todos a su alcance para hacer su vida más práctica y cómoda. Con acabados de alta calidad, estas viviendas representan una elección sofisticada. Los residentes pueden beneficiarse de una extensa área comunitaria que incluye una piscina, áreas ajardinadas y múltiples espacios de ocio, perfectos para el disfrute de toda la familia. Los inmuebles presentan superficies que van desde 77 m<sup>2</sup> hasta un amplio total de 235 m<sup>2</sup>. Dependiendo de la elección, incluyen terrazas, jardín o solárium. Las amplias terrazas mejoran la experiencia de disfrutar del clima agradable de la región, transformando cada hogar en un refugio privado cerca del animado corazón de Orihuela. Con precios que oscilan entre 239 900 € y 309 900 €, estas viviendas son una oportunidad excepcional para quienes buscan un equilibrio de confort y modernidad en un entorno verdaderamente singular.