

**Referencia:** WO-451328 [COMPLEX: 451313]  
**Tipo inmueble:** Apartamento  
**Operación:** Venta  
**Precio:** 209.000 €  
**Estado:** Buen estado



**Población:** Torrevieja  
**Provincia:** Alicante  
**Cod. postal:** 03014  
**Zona:** Torrevieja

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m <sup>2</sup> año	Emisiones kgCO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> año
<b>A</b> más eficiente		
<b>B</b>		
<b>C</b>		
<b>D</b>		
<b>E</b>		
<b>F</b>		
<b>G</b> menos eficiente		

En trámite

**M<sup>2</sup> construidos:** 61      **Dormitorios:** 1      **Baños:** 1

**Descripción:**

Viviendas de obra nueva en Torrevieja con piscina en cubierta Te invitamos a descubrir esta exclusiva promoción de obra nueva en Torrevieja, compuesta por 12 apartamentos modernos distribuidos en un edificio de 4 plantas, con solo dos viviendas por planta, lo que garantiza mayor privacidad y tranquilidad. Las viviendas destacan por su diseño luminoso y funcional, con espacios abiertos que integran salón y cocina americana. Puedes elegir entre apartamentos de 1 o 3 dormitorios, todos ellos con dos baños, incluyendo baño en suite en el dormitorio principal. Desde el salón se accede a una terraza soleada, ideal para disfrutar del clima mediterráneo y de agradables vistas del entorno. Las calidades han sido cuidadosamente seleccionadas para ofrecer máximo confort y eficiencia: Baños con mamparas de cristal y suelo radiante Sistema de aerotermia para agua caliente sanitaria Preinstalación de aire acondicionado por conductos Armarios empotrados Suelos de gres porcelánico, carpintería exterior de aluminio con rotura de puente térmico, doble acristalamiento y persianas motorizadas Como valor añadido, el edificio dispone de una espectacular terraza comunitaria en la azotea con piscina, un espacio perfecto para relajarse y disfrutar del sol durante todo el año. La ubicación es inmejorable, a poca distancia de la playa y del centro de Torrevieja, con fácil acceso a restaurantes, comercios y todos los servicios necesarios para el día a día. Una oportunidad ideal tanto como vivienda habitual, segunda residencia o inversión en una de las zonas más demandadas de la Costa Blanca. Si quieres, puedo: